

**Projekt**

**UCHWAŁA NR VII/ ..... /24  
RADY MIEJSKIEJ W CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ**

z dnia 3 października 2024 r.

**w sprawie przedłużenia umowy najmu lokali użytkowych, znajdujących się w budynku przy ul. Torowej 1 w Czarnej Białostockiej, o kolejne 7 lat oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 i poz. 721) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 13 ust. 3 uchwały nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 25 października 2005 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 2016) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Czarnej Białostockiej na zawarcie umowy najmu lokali użytkowych przy ul. Torowej 1 w Czarnej Białostockiej, o łącznej powierzchni 282,80 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenia magazynowego pow. 31,20 m<sup>2</sup> na kolejne 7 lat, tj. do dnia 31.12.2035 r., z przeznaczeniem na prowadzenie przychodni podstawowej opieki zdrowotnej w ramach umowy z Podlaskim Oddziałem Wojewódzkim Narodowego Funduszu Zdrowia w Białymstoku z możliwością prowadzenia innych usług medycznych.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokali określonych w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czarnej Białostockiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Urszula Taudul**